



ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 12/2026

**ΧΡΗΜ./ΤΗΣΗ: Υπουργείο Εσωτερικών Πρόγραμμα
«ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II»**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**Τίτλος: «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και
μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες της
χώρας (ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II)»**
CPV : 75251000-0 / 45343100-4

Προϋπολογισμός 67.400,00€ πλέον Φ.Π.Α.24%
A.A.E 2.4.1.01.06.026

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

1. Υπηρεσίες συμβούλου πυροπροστασίας, στα κτίρια των Νηπιαγωγείων του Δήμου.

Αφορά το σύνολο των υπηρεσιών για τη συλλογή και επικαιροποίηση όλων των απαραίτητων εγγράφων πυροπροστασίας των Νηπιαγωγείων του Δήμου Σαλαμίνας, ώστε να εξασφαλίζεται η σωστή και ασφαλής λειτουργία τους, βάσει της προβλεπόμενης πυροσβεστικής νομοθεσίας, όπως αυτή ισχύει σήμερα. Πιο συγκεκριμένα, προβλέπεται η σύνταξη και υποβολή όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών για την έκδοση πιστοποιητικού πυρασφάλειας, για καθένα Νηπιαγωγείο χωριστά, στο αρμόδιο προς τούτο γραφείο πυρασφάλειας της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, που περιλαμβάνει τη επικαιροποίηση-σύνταξη των εγγράφων πυροπροστασίας, καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης των μέσων πυρασφάλειας, κατάλληλες βεβαιώσεις και εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες, χρήση των χώρων, καταγραφή και παρουσίαση των προϋποθέσεων και των τυχόν ελλείψεων στα κατασταλτικά και προληπτικά μέσα πυρόσβεσης, βάση της κείμενης νομοθεσίας και των διατάξεων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, για την ασφαλή λειτουργία των Νηπιαγωγείων, κατάθεση εγγράφου και παράβολου έκδοσης βιβλίου ενεργητικής πυροπροστασίας από το αρμόδιο γραφείο πυρασφάλειας και παράλληλα παράδοση στην υπηρεσία μας, σειράς σχεδίων που θα παρουσιάζονται επί κατόψεων, διαγραμμάτων, όλες οι προτεινόμενες λύσεις, τόσο σε ηλεκτρονική μορφή, όσο και σε hard copies.

2. Υπηρεσίες συμβούλου πυροπροστασίας, στα κτίρια των Δημοτικών, Γυμνασίων & Λυκείων του Δήμου.

Αφορά το σύνολο των υπηρεσιών για τη συλλογή και επικαιροποίηση όλων των απαραίτητων εγγράφων πυροπροστασίας Δημοτικών, Γυμνασίων και Λυκείων του Δήμου Σαλαμίνας, ώστε να εξασφαλίζεται η σωστή και ασφαλής λειτουργία τους, βάσει της προβλεπόμενης πυροσβεστικής νομοθεσίας, όπως αυτή ισχύει σήμερα. Πιο συγκεκριμένα, προβλέπεται η σύνταξη και υποβολή όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών για την έκδοση πιστοποιητικού πυρασφάλειας, για καθένα Δημοτικό Γυμνάσιο, Λύκειο χωριστά, στο αρμόδιο προς τούτο γραφείο πυρασφάλειας της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, που περιλαμβάνει τη επικαιροποίηση-σύνταξη των εγγράφων πυροπροστασίας, καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης των μέσων πυρασφάλειας, κατάλληλες βεβαιώσεις και εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες, χρήση των χώρων, καταγραφή και παρουσίαση των προϋποθέσεων και των τυχόν ελλείψεων στα κατασταλτικά και προληπτικά μέσα πυρόσβεσης, βάση της κείμενης νομοθεσίας και των διατάξεων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, για την ασφαλή λειτουργία των Νηπιαγωγείων, κατάθεση εγγράφου και παράβολου έκδοσης βιβλίου ενεργητικής πυροπροστασίας από το αρμόδιο γραφείο πυρασφάλειας και παράλληλα παράδοση στην

υπηρεσία μας, σειράς σχεδίων που θα παρουσιάζονται επί κατόψεων, διαγραμμάτων, όλες οι προτεινόμενες λύσεις, τόσο σε ηλεκτρονική μορφή, όσο και σε hard copies.

3. Υπηρεσία συντήρησης συστήματος πυρανίχνευσης.

Η υπηρεσία συντήρησης συστημάτων πυρανίχνευσης θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις και εγκρίσεις της πυροσβεστικής υπηρεσίας και θα περιλαμβάνει το σύνολο των επισκευών και των βλαβών, στα εγκατεστημένα συστήματα, τόσο στον πίνακα πυρανίχνευσης, όσο και στα περιφερειακά μέσα (κομβία, φαροσειρήνες, πυρανιχνευτές), προκειμένου για την ασφαλή και σωστή λειτουργία τους.

4. Υπηρεσία συντήρησης και επισκευής πυροσβεστικού συγκροτήματος.

Υπηρεσία συντήρησης και επισκευής πυροσβεστικών συγκροτημάτων, που θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις και εγκρίσεις της πυροσβεστικής υπηρεσίας και θα περιλαμβάνει το σύνολο των επισκευών και των βλαβών, στα εγκατεστημένα πυροσβεστικά συγκροτήματα των σχολικών κτιρίων, στο σύνολο των πετρελαιοκίνητων - ηλεκτροκίνητων και joystick μηχανών, προκειμένου για την ασφαλή και σωστή λειτουργία τους, όπως η νομοθεσία ορίζει και οι τεχνικές προδιαγραφές του κατασκευαστή έχουν περιγραφεί.

5. Εγκατάσταση συστήματος πυρανίχνευσης, ειδοποίησης πυρκαγιάς.

Η υπηρεσία εγκατάστασης συστημάτων πυρανίχνευσης θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις και εγκρίσεις της πυροσβεστικής υπηρεσίας και θα περιλαμβάνει α) ένα πίνακα πυρανίχνευσης 6Ζ, που θα συντονίζει τη λειτουργία όλων των ηλεκτρονικών οργάνων δηλ. ανιχνευτών, κομβίων συναγερμού, φλας σειρήνων κ.λ.π. Θα είναι κατασκευασμένος σαν συμπαγές κέντρο αυτόματης τεχνικής. Θα είναι τοποθετημένος μέσα σε ένα πλαίσιο για στερέωση επί τοίχου. Πίσω από ένα άνοιγμα του καλύμματος του πλαισίου θα βρίσκεται διατεταγμένο το πεδίο ενδείξεων και χειρισμών. Για να προστατεύεται από επεμβάσεις αναρμόδιων θα καλύπτεται από ανοιγόμενο παράθυρο.

Ο πίνακας θα περιέχει τα ακόλουθα ηλεκτρονικά στοιχεία:

α) ένα στοιχείο κυρίας τροφοδοσίας, αποτελούμενο από μετασχηματισμένο και ανορθωμένο ρεύμα πόλεως 220V AC / 24V DC (χαμηλή τάση).

β) Ο πίνακας θα είναι 4 ζωνών επεκτάσιμος με δυνατότητα 32 σημείων ανά ζώνη. Με πιστοποιήσεις EN54-2, EN54-4, EN54-13.

β) Οπτικο-ηλεκτρικούς ανιχνευτές καπνού, όπου η θαλάμη ανίχνευσης περιλαμβάνει ένα LED. Θα είναι σχεδιασμένος έτσι ώστε το φως του LED υπό κανονικές συνθήκες να μην φτάνει στην φωτοδίοδο. Όταν τα σωματίδια του καπνού μπου στην θαλάμη το φως αντανακλάται και κάποιο ποσοστό φτάνει στην φωτοδίοδο. Αυτό μετατρέπεται σε ηλεκτρονικό σήμα το οποίο στην συνέχεια ενεργοποιεί τον ανιχνευτή. Η θαλάμη εύκολα θα αφαιρείται για να καθαριστεί και θα είναι έτσι κατασκευασμένη ώστε ενώ επιτρέπει την είσοδο του καπνού απαγορεύει την είσοδο του φωτός.

γ) Κομβία συναγερμού ερυθρού χρώματος, απαραίτητα για την σωστή λειτουργία οποιουδήποτε συστήματος ανιχνεύσεως. τοποθετείται σε επίκαιρη θέση κτιρίου, με σκοπό να έχει τη χειροκίνητη σήμανση συναγερμού.

δ) Ηχητικά σημεία συναγερμού, είναι η ηχητική σήμανση συναγερμού μόλις ενεργοποιηθεί από κάποιο ανιχνευτή ή κομβίων συναγερμού το στοιχείο συναγερμού του πίνακα πυρανίχνευσης. Πρόκειται για ηλεκτρονικές σειρήνες που τροφοδοτούνται από τον πίνακα συναγερμού με ρεύμα χαμηλής 24V DC.

6. Εγκατάσταση συστήματος φωτισμού ασφαλείας, διαφυγής σε περίπτωση πυρκαγιάς.

Η υπηρεσία εγκατάστασης συστημάτων φωτισμού ασφαλείας, διαφυγής σε περίπτωση πυρκαγιάς, αφορά την προμήθεια και τοποθέτηση δώδεκα φωτιστικών ασφαλείας-σήμανσης εξόδου διαφυγής στους χώρους των κτιρίων (κλιμακοστάσια, διαδρόμους, πόρτες γραφείων, αιθουσών). Ο τεχνητός φωτισμός τροφοδοτείται από σίγουρη πηγή ενέργειας (ΔΕΗ). Απαγορεύεται η χρήση φωτιστικών σωμάτων που λειτουργούν μόνο με συσσωρευτές και η χρήση φορητών στοιχείων για τον κανονικό φωτισμό των οδύσεων

διαφυγής, όμως επιτρέπεται να χρησιμοποιηθούν ως βοηθητική πηγή ενέργειας, για τον φωτισμό ασφαλείας. Δεν χρησιμοποιούνται φωσφορίζοντα ή ανακλαστικά του φωτός στοιχεία ως υποκατάστατα των απαιτούμενων ηλεκτρικών φωτιστικών σωμάτων. Ο φωτισμός ασφαλείας εξυπηρετεί τις παρακάτω προϋποθέσεις.

α) Η διακοπή του φωτισμού στη διάρκεια αλλαγής από μία πηγή ενέργειας σε άλλη, είναι ελάχιστη. Η επιτρεπόμενη διακοπή δεν υπερβαίνει τα 10 δευτερόλεπτα.

β) Ο φωτισμός ασφαλείας τροφοδοτείται από σίγουρη εφεδρική πηγή ενέργειας και εξασφαλίζεται

σε όλα τα σημεία του δαπέδου των οδεύσεων διαφυγής η ελάχιστη τιμή των 10 lux μετρούμενη στη στάθμη του δαπέδου.

γ) Το σύστημα του φωτισμού ασφαλείας διατηρεί τον προβλεπόμενο φωτισμό για 1 1/2 τουλάχιστον ώρα, σε περίπτωση διακοπής του κανονικού φωτισμού.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής
Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας

ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ
Πολ/κός – Μηχ/κός ΠΕ

ΚΡΙΤΣΙΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Τοπ/φος – Μηχ/κός (ΠΕ6)